

Bewertungsmatrix					LB≡BW Immobilien Kommunalentwicklung GmbH	
Projekt:		Gebietsentwicklung Schwieberdingen			Anlage:	
Leistungsabschnitt:		Machbarkeit Freileitungstrassen				
		Bl. 575, 110-kV-Bahnstromleitung, Stuttgart - Vaihingen		LA 9117, 110-kV-Leitung, Großsachsenheim - Ludwigsburg/West		LA 9131, 110-kV-Leitung, Schwieberdingen - Laib (9117/233)
Thema:		Baufeldfreimachung zukünftiges Gewerbegebiet Laiblinger Weg				
Index	Datum	Firma/Name	Erstellung/Änderung			
	Datum	Firma/Name				
Erstellt:	15.04.2025	Cteam/pp				
Geprüft:	15.04.2025	Cteam/dh				

Gewichtete Betroffenheit										
Kategorie	Kriterium	Gewichtung	0-Variante IST-Zustand	Variante I Nord	Variante II A Süd	Variante II B Süd Kabel	Variante III A Überspannung	Variante III B Überspannung Kabel	Variante III C Überspannung Versatz	Erläuterung
Kosten-Nutzen	Bebaubare Fläche Gewerbegebiet Laiblinger Weg	10	20	30	10	10	30	30	30	
Kosten-Nutzen	Grobkosten	10	30	10	30	20	30	20	10	
Kosten-Nutzen	Zeitaufwand	10	30	10	10	10	20	10	20	
Technik	Umbauaufwand	10	30	10	10	10	20	10	20	
Kosten-Nutzen	Realisierbarkeit / Bauablauf	10	30	10	20	20	10	20	20	

Kategorie	Kriterium	Gewichtung	0-Variante IST-Zustand	Variante I Nord	Variante II A Süd	Variante II B Süd Kabel	Variante III A Überspannung	Variante III B Überspannung Kabel	Variante III C Überspannung Versatz	Erläuterung
Technik	Technischer Anlagebetrieb	10	20	10	20	20	20	20	20	
Genehmigung	Ökologie	10	20	20	20	30	20	20	20	
Genehmigung	Träger öffentlicher Belange	10	10	30	20	20	10	10	10	
Flächennutzung	Landwirtschaft	10	30	10	30	30	30	30	30	
Genehmigung	visuelle Integration ins Landschaftsbild	10	30	20	30	30	10	10	10	
Flächennutzung	dauerhafte Flächeninanspruchnahme	10	20	10	10	30	20	30	20	
Flächennutzung	Eigentumseingriff	10	30	10	30	30	30	30	30	
Technik	Schaltbarkeit / Wartung / Notmaßnahmen	10	20	20	10	20	10	20	20	
Genehmigung	Genehmigungsfähigkeit	10	30	10	10	10	20	20	20	
Technik	Kreuzungen	10	20	30	30	10	30	10	30	
Technik	Solarpark Schwieberdingen 2	10	30	10	30	30	30	30	30	

Kategorie	Kriterium	Gewichtung	0-Variante IST-Zustand	Variante I Nord	Variante II A Süd	Variante II B Süd Kabel	Variante III A Überspannung	Variante III B Überspannung Kabel	Variante III C Überspannung Versatz	Erläuterung
Technik	UW-Neubau NetzeBW	10	10	30	10	20	10	20	10	
Flächennutzung	Ausbaustrecke LUCIE	10	10	20	10	10	10	20	10	
Kosten-Nutzen	Netto-Bauland-Verfügbarkeit (gemeinsame Nutzung)	10	10	30	20	20	20	20	20	
Gesamtbewertung		10,00	22,63	17,37	18,95	20,00	20,00	20,00	20,00	

Range: 10 bis 30